



MountEE

Bâtiments durables et économes en énergie dans les communes de montagne

Laurent Chanussot : RhonAlpÉnergie Environnement

Laurent.chanussot@raee.org

Septembre 2013



RhôneAlpes Région

Le projet

- accompagner les communes pour changer leur manière de construire et de rénover les bâtiments
 - vers plus d'efficacité énergétique, d'énergies renouvelables et de développement durable
 - dans 3 zones de montagne européennes (Scandinavie, Alpes, Pyrénées)
- ➔ **Mise en place de services d'assistance aux communes avec deux dimensions :**
- Stratégie bâtiment durable : critères et éco-conditionnalité
 - Appui technique

Les partenaires européens

Mountain region	No of municipalities	Country	Project partner
Alps in general	500	AT, CH, DE, LI, FR, IT, SI	CIPRA (CO1)
Alps: Vorarlberg region	96	AT	AidA (CB6)
Alps: Friuli-Venezia Giulia region	105	IT	ARES (CB7)
Alps: Rhônealpeénergie Environnement	150	FR	RAEE (CB3)
Scandinavia: Norrbottens county	14	SE	Nenet (CB2)
Scandinavia: Dalarna county	15	SE	Dalarna (CB4)
Pyrenees: Regional Park Pyrenees Catalanes	64	FR	PnR (CB5)

Organisation régionale

Territoires d'application

Communauté de Communes Gresivaudan

Communauté de Communes Oisans

Métropole Savoie

Maitrise d'ouvrage de la stratégie et des services aux communes

Portage et réalisation des actions

RAEE : coordination régionale et actions

ASDER et AGEDEN : Mise en œuvre des actions et services aux communes



Apport des partenaires européens, AIDA

Comité de coopération local

Implication des acteurs clés du bâtiment en Isère Savoie :

Collectivités , professionnels, entreprises, recherche, financeurs

Structuration du projet



Comité de coopération local: objectifs

Il ne s'agit pas d'un comité de pilotage du projet mais bien d'un lieu ouvert d'échanges et de partage.

Il a pour objectifs, durant le projet et si nécessaire au-delà, de partager:

- 1. les actions du projet MountEE**
 1. Etat des lieux et concepts
 2. Stratégie d'assistance aux communes et approche financière
 3. Projet pilotes et capitalisation

- 2. l'expérience et les informations sur les bâtiments publics durables au-delà du projet :** retour d'expérience d'autres démarches et d'autres territoires, évolution réglementaire, formation, recherche...

Sélection des projets pilotes

- Objectifs : test d'un service d'accompagnement sur 6 à 9 projets
- Appel à manifestation d'intérêt Bâtiments publics durables sur Oisans, Grésivaudan et Métropole Savoie

Critères de Sélection techniques

- * **La performance énergétique et le confort d'été.**

BBC rénov et mieux que RT 2012 pour le neuf

- * **Le choix des matériaux : utilisation de matériaux locaux et/ou bio-sourcés et/ou recyclés.**

- * **L'utilisation des énergies renouvelables**

Mais aussi

- * **Reproductibilité (budget, nombre de bâtiments du même type...)**

- * **Niveau d'intermittence**

Projets sélectionnés

Intitulé du projet	Localisation	Type projet	Avancement du projet	Territoire
Bâtiment d'activités	CC Rochette	neuf	APS	Métr. Savoie
Restructuration de la Crèche des marmots	Chamrousse	réno	DIAG	Grésivaudan
Siège administratif de la communauté de communes du Pays du Grésivaudan	Crolles	neuf	En travaux	Grésivaudan
Groupe scolaire - Quartier de l'Eclosé	Alpe d'Huez	neuf	DET	Oisans
Rénovation de l'école en maison des arts	St Alban	réno	Esquisse	Métr. Savoie
Rénovation de l'ancienne cave coop. en salle festive et logement	Montmelian	réno	Programme	Métr. Savoie
Réhabilitation et extension de la mairie	St Martin d'Uriage	neuf	En travaux	Grésivaudan
Maison des arts	Montbonnot	mixte	DCE	Grésivaudan
Bâtiment Communauté de communes	Bourg d'Oisans	mixte	Programmation	Oisans
Rénovation Espace Malraux	Chambery	réno	Programmation	Métr. Savoie
Rénovation entrepot RFF en bâtiment relais	CC Combes de Savoie	réno	Consultation MOE	Métr. Savoie
Ecole Maternelle	St Offenge	neuf	esquisse	Métr. Savoie

Offre de service d'accompagnement

L'atteinte de performance énergétique et de qualité environnementale repose sur l'organisation et la coordination structurées entre les différents acteurs.

==> bien travailler ensemble.

L'essentiel pour mener à bien un projet exemplaire : que tous les acteurs soient clairement engagés individuellement et collectivement.

==> La clarification des rôles est donc déterminante : objet de notre CDC.

3 parties

- 1/ Animation de projet
- 2/ Approche technique
- 3/ Commande publique

5 phases

- 1/ Réflexion/Programme
- 2/ Conception
- 3/ Réalisation
- 4/ Réception
- 5/ Fonctionnement

Outils financiers analysés

- **Valorisation des CEE (AGEDEN)** : Enjeux et utilité des CEE pour les communes, Pratiques actuelles, exemples de référence, Proposition d'outil de mobilisation/valorisation des CEE territorial
- **Mobilisation des fonds Européens régionaux (Feder, Datar...)(ASDER)** : Possibilités mobilisables, propositions de critères ou de dossiers collectifs
- **Outil de tiers financement territorial: (RAEE)** : Besoin, montages possibles sur le modèle de la SPL OSER,

Pour aller plus loin

- Site européen MountEE

<http://www.mountee.eu/fr/projet/>

- * Fiches de bonnes pratiques

<http://www.mountee.eu/fr/bonnes-pratiques/>

- Blog MountEE : <http://blog.mountee.eu/>

- Film MountEE : <http://www.asder.asso.fr/actualites/314-construction-durable-et-communes-de-montagne-video-du-programme-mounteer>

- Lettre d'information MountEE

http://raee.org/docs/MOUNTEE_NEWSLETTER/1/MountEE_Newsletter1.html